

П Р И М Е Д Б А у поступку јавног увида у:

Студију о процени утицаја на животну средину пројекта изградње објекта „Кула Београд“ на КП 1508/411 КО Савски венац, Град Београд

У поглављу 1.6. ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ СТУДИЈЕ, Студије о процени утицаја на животну средину пројекта изградње објекта „Кула Београд“ на КП 1508/411 КО Савски венац, (у даљем тексту: Студија), није наведен исправан плански и правни основ за израду Студије.

Локацијски услови (бр. 350-02-00282/2017-14) од 03.10.2017.године, који су приложени уз Студију и наведени као правни основ њене израде, нису могли представљати правни основ израде Студије, с обзиром да је обавеза израде Студије утврђена Решењем Министарства пољопривреде и заштите животне средине, бр. 53-02-1059/2016-16, од 02.08.2016. године, а на основу Локацијских услова бр. 350-02-02083/2016-14 од 16.05.2016. године. Тачком XV Локацијских услова бр. 350-02-00282/2017-14 од 03.10.2017.године, утврђен је престанак важности, односно правног дејства, ЛУ бр. 350-02-02083/2016-14 од 16.05.2016.године.

Урбанистички пројекат за изградњу у „Блок-у 19“ подручје приобаља реке Саве за пројекат Београд на води, са детаљном разрадом на к.п. 1508/411 К.О. Савски венац (потврда IX-10 бр. 350.13-7/2016 од 29.03.2016. године) не представља финалну верзију урбанистичког пројекта за КП 1508/411 КО Савски венац. Наиме, Локацијски услови бр. 350-02-00282/2017-14 од 03.10.2017.године, показују другачију прераспodelу намена планираног објекта, бруто развијену грађевинску површину већу за преко 2000 м², као и разлике у погледу конструктивних карактеристика планираног објекта, а у односу на параметре усвојене потврђеним Урбанистичким пројектом (потврда IX-10 бр. 350.13-7/2016 од 29.03.2016. године).

С обзиром на неисправан правни основ и на значајне разлике у карактеристикама планираног објекта, неопходно је да се предметна студија поништи, а носилац пројекта упути на поштовање законом прописане процедуре израде и потврђивања урбанистичких пројеката, прибављања локацијских услова и сагласности на студију о процени утицаја на животну средину.

У Београду,
дана: 26. децембра 2017. године

име и презиме:
адреса:

ПОТПИС